

# Bo med Natur 2025: Biodiversitetsstrategi

Bevaring og udvikling af biodiversitet i boligafdelingerne er temaet for årets Bo med Natur-kampagne.

**Tekst:** Julie Grothen

Træer, buske, blomster og bier kan være noget af det, der skaber gode omgivelser og rammen om et rart sted at bo. Samtidig kan de grønne arealer være levesteder for mange forskellige arter.

I Danmark er flere end 340 dyre- og plantearter uddøde siden 1850, fordi deres levesteder ødelægges eller ryddes. De senere år er opmærksomheden på, hvor vigtig mangfoldighed af arter er, øget i samfundet, men biodiversiteten er stadig under pres.

Med Bo med Natur 2025, som Landskab i DAB står bag, får boligafdelinger mulighed for at tilslutte sig en biodiversitetsstrategi.

- Bo med Natur 2025 er især interessant for jer, der savner retningslinjer og fælles fodslag for bevaring og udvikling af biodiversitet i jeres boligafdelinger, fortæller landskabsarkitekt Ziff Hansen.

## Gør en forskel, hvor vi kan

Mange steder arbejder beboerdemokratiet og driften med biodiversitet i boligafdelingerne. Det kan for eksempel være ved at så vilde blomsterenge, bevare gamle træer, plante hjemmehørende arter, begrænse områder med asfalt og anden belægning eller skabe gode vilkår for boligafdelingens fugle.

- Vi har i Landskab i DAB de seneste år også sat fokus på biodiversitet med Bo med Natur-kampagnen. Hundredevis af DAB-administrerede boligafdelinger

De almene boligområder har et stort potentiale for at bidrage til mere biodiversitet.

Ziff Hansen

har været med til at plante træer, etablere blomsterenge, plante nektarbejde og bygge fuglehuse. Alt sammen indsats, der kan gøre en forskel for biodiversiteten, siger Ziff Hansen.

Med årets Bo med Natur-kampagne kan boligafdelingerne underskrive en biodiversitetsstrategi, som sætter rammerne for indsatsen for biodiversitet. På den måde kan man sikre, at det er et fælles fokuspunkt for afdelingsbestyrelse og drift.

- Det gælder om at skride til handling og gøre en forskel, der hvor vi kan. De grønne områder i boligafdelingerne er levesteder for planter og dyr, som kommer under pres, for eksempel når der bygges nyt, anlægges parkeringspladser,

etableres ladestandere eller affaldshåndtering. Med en biodiversitetsstrategi kan afdelingen forpligte sig til at udvide, beskytte og bevare plante- og dyreliv, forklarer Ziff Hansen.

## Strategi er et værktøj

DAB's Strategiudvalg bakker op om, at boligafdelingerne skriver under på biodiversitetsstrategien.

- Det er et værktøj til at forbedre boligafdelingernes biodiversitet med fælles retningslinjer, og selve biodiversitetsstrategien er et dokument med en række arbejdsindsatser, som boligafdelingen tilslutter sig at følge ved at underskrive dokumentet, forklarer Ziff Hansen, som fortæller, at det første skridt er, at bestyrelse og drift holder et møde med fokus på biodiversitetsstrategiens punkter.

- Det kan være udgangspunkt for at lave en plan for, hvordan man arbejder videre med strategien. Hvis boligafdelingen har grønt abonnement, kan det være et tema for årets grønne gennemgang, siger hun.

Biodiversitetsstrategien er inspireret af Lyngby alm. Boligselskab, som har udarbejdet sin egen biodiversitetsstrategi i et tæt samarbejde mellem driften, selskabsbestyrelse, afdelingsbestyrelser og Landskab (se artikel side 23).



Foto: Johnny Gudmand



Foto: Julie Grothen

## Tre principper for biodiversiteten

### 1) Bevar/ beskyt

Beskyt områder med meget biodiversitet. Det gælder områder med variation i plante- og dyreliv og forskellige former for terræn, og i særlig grad gælder det gamle træer, som er hjem for mange arter.

### 2) Udvid/ Genopret

Udvid det samlede areal med potentialer for biodiversitet. Det kan for eksempel være ved at omlægge store, klippede græsplæner til mere vild natur.

### 3) Kompensér

Hvor der ryddes levesteder (grønne områder, træer eller beplantninger) etableres tilsvarende erstatningsplantninger / -områder.

## Hvordan kommer I med?

I løbet af februar 2025 vil alle bestyrelser og ejendoms-kontorer modtage en mail med informationsmateriale til bestyrelse, ejendomsfunktionærer og beboere samt en biodiversitetsstrategi, der kan underskrives af afdelingsformand og ejendomsmester eller -leder.

Find link til informationsmateriale, underskriftsdokument samt andre nyttige materialer på [dabpolig.dk/landskab](http://dabpolig.dk/landskab)



### Biodiversitetsstrategi for

\_\_\_\_\_

Boligafdeling

Ved at underskrive dette dokument tilslutter ovenstående boligafdeling sig til:

**At bevare og beskytte eksisterende biodiversitet i boligafdelingen**

Det vil sige:

- Områder med natur, såsom randplantninger, krat, vådområder samt områder med forbindelse til naturområder beskyttes mod rydning og omlægning.
- Træer et som udgangspunkt fredede og fældes kun, hvis de er syge eller udgør en væsentlig risiko for beboere eller materiel. Fældes et træ alligevel, skal det i stedet plantes to store træer (minimum 14-16 centimeter i stammeomkreds).
- Hvis grønne arealer omlægges til beplantning, for eksempel fliser/asfalt, skal et bølget område i tilsvarende størrelse beplantes.

**At skabe bedre forhold for biodiversitet i boligafdelingen**

Det vil sige:

Boligafdelingen skal i samarbejde med driften udarbejde en biodiversitetsplan, der:

- inddeler boligafdelingen i områder med henholdsvis højt, mellem og lavt niveau af biodiversitet.
- Områder med højt niveau af biodiversitet fredes, og denne fredning kan kun opheves af boligafdelingens bestyrelse.
- udpeger arealer, hvor biodiversiteten bør øges.
- illustrerer forbindelser til omkringliggende områder med biodiversitet med henblik på spredningskorridorer.

**At sætte fokus på - og sikre viden om biodiversitet i boligafdelingen**

Det vil sige:

- At tilbyde driften efteruddannelse inden for biodiversitet.
- At viderefremme arbejdet med biodiversitetsstrategien blandt afdelingsbestyrelse, beboere og ejendomsfunktionærer.
- At medtage biodiversitetsindsats og strategi som fast punkt på hver markvanding.

Ved tilslutning til denne strategi igangsættes et langsigtet og vedvarende fokus på forbedring af biodiversitetens vilkår.

Dato \_\_\_\_\_      Signatur, formand \_\_\_\_\_      Signatur, ejendoms \_\_\_\_\_  
 Navn \_\_\_\_\_      Navn \_\_\_\_\_