

Kære beboer i Smedeparken

Du modtager denne ekstra beboermeddelelse, fordi Sjællandske Nyheder / Dagbladet i dag, den 19. juli 2024, bringer en artikel med overskriften: "Skandalesagen får DAB til at gå i flyverskjul".

Der er flere faktuelle fejl i artiklen, som vi gerne vil gøre Sjællandske Nyheder opmærksom på. Samtidig sender vi svaret til Smedeparkens beboere, så I er orienteret om dette, og så vi undgår, at der opstår eventuelle misforståelser.

Påstand 1: DAB nægter at udtale sig.

Svar fra DAB: DAB har løbende udtalt sig om asbestsagen i Smedeparken. Både til beboerne (i form af beboerorientering og møder) og til pressen. Vi vil fortsætte med at udtale os om den konkrete sag, men vi kommer ikke til at udtale os om, hvorvidt retningslinjerne for asbestmålinger er tilstrækkelige på landsplan, eller hvilke målemetoder skal være gældende. Det har vi ganske enkelt ikke den faglige kompetence til.

Påstand 2: "Blandt de nye oplysninger er, at en ny måling, hvis resultat blev kendt af DAB to uger før, genhusningen blev iværksat, viste, at der alligevel ikke var tale om fare for beboerens helbred".

Svar fra DAB: Oplysningerne er ikke nye og det er second opinion-målingen heller ikke. Den 7. maj skrev vi blandt andet i en beboerorientering:

"De nye resultater viser lavere forekomst af asbeststøv i boligerne end de første prøver, og dermed er der behov for yderligere undersøgelser og afklaring. Vi har videresendt second opinion-rapporten til Sorø Kommune. Sorø kommune har meldt tilbage, at kommunen fastholder påbuddet på baggrund af de første prøver, som viser høje asbest-værdier".

DAB har ad flere omgange sendt beboerorienteringer til Sjællandske Medier og gjort opmærksom på, at de alle ligger at finde på Smedeparkens afdelingsside på dabblolig.dk under punktet "Asbest" i venstremenuen.

Påstand 3: "De nye oplysninger gør, at spørgsmålene til DAB nu hober sig op. Derfor ville Sjællandske Nyheder blandt andet gerne have svar på, hvorfor DAB med den nye viden i behold alligevel valgte at genhuse beboerne? Dette spørgsmål er essentielt at få svar på, fordi genhusningen netop har enorme omkostninger for beboerne."

Svar fra DAB: Sorø Kommunes påbud om genhusning af Smedeparkens beboere er fortsat gældende, og derfor er beboerne fortsat genhuset. Først når Sorø Kommune, efter aftale med Styrelsen for Patientsikkerhed beslutter, at beboerne kan flytte tilbage i deres boliger, ophører påbuddet.

Påstand 4: DAB ønsker ikke længere at svare på spørgsmål. Det oplyser udlejningschef Dennis Christensen. - Vi er et sted nu, hvor vi vil benytte os af, at vi har en brancheorganisation, Boligselskabernes Landsforening, som vi fremover vil henvise til, lyder det kortfattet fra udlejningschefen, der beredvilligt har stillet op og svaret på Sjællandske Nyheders spørgsmål.

Svar fra DAB: DAB udtaler sig gerne om asbestsagen i Smedeparken, men vi henviser til vores brancheorganisation BL eller Landsbyggefonden, når spørgsmålene drejer sig om landsdækkende retningslinjer for asbesthåndtering og politisk beslutningstagning.

Påstand 5: I maj fik DAB konstateret, at der var fundet asbest i lejlighederne i Smedeparken.

Svar fra DAB: Asbest i boligerne blev konstateret i april 2024. DAB modtog den 19. april 2024 besked fra Sorø Kommune om, at alle beboere i Smedeparken skulle genhuses inden 14 dage. Orienteringen om dette ligger på Smedeparkens afdelingsside på dabbolig.dk

Vi håber ikke, at mediernes fremstilling af sagen har givet anledning til uro. Vi vil fortsat holde jer løbende orienteret, når der sker nyt i sagen.

Venlig hilsen

Jeanette Press
Kommunikationschef

DAB